



Procedura Aperta per l'affidamento del Servizio di gestione, conduzione e controllo, manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di riscaldamento centralizzati, di condizionamento, impianti solari termici e fotovoltaici installati nei fabbricati ERP comunali siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza per gli anni 2014 – 2018

CIG: 5463480E4F

Imprese partecipanti n. 4

Imprese ammesse n. 3

Valutazione offerte tecniche

	Impresa	Criterio B1	Criterio B2	Criterio B3	Criterio B4	Criterio B5	Offerta tecnica punti
1	R.G.S S.r.l.	9,520	8,610	13,720	7,120	2,100	40,670
2	SIRAM S.p,A	20,000	15,000	20,000	10,000	5,000	70,000
4	ENENSO S.r.l.	15,960	13,215	17,640	8,220	5,000	60,035

Imprese **tutte** ammesse alla apertura delle offerte economiche in quanto tutte hanno totalizzato il punteggio minimo di 40/70 punti relativamente offerta tecnica n. 2

Valutazione Offerte economiche:

	Impresa	Ribasso offerto	Punteggio offerta economica
1	R.G.S S.r.l.	16,231	30,000
3	SIRAM S.p,A	15,188	28,080
4	ENENSO S.r.l.	8,690	16,050

Punteggio complessivo:

	Impresa	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	TOTALE PUNTI
1	R.G.S S.r.l.	40,670	30,000	70,670
3	SIRAM S.p,A	70,000	28,080	98,080
4	ENENSO S.r.l.	60,035	16,050	76,085

Graduatoria finale:

	Impresa	TOTALE PUNTI
1	SIRAM S.p,A	98,080
2	ENENSO S.r.l.	76,085
3	R.G.S S.r.l.	70,670

La Commissione ha rilevato, dai risultati sopra riportati, che l'Impresa che ha riportato il punteggio superiore è stata la Ditta SIRAM S.p.A, corrente in Via Bisceglie 95 Milano, ha ottenuto il maggior punteggio, avendo la stessa totalizzato 98,080 punti, di cui punti 70,000 relativi all'offerta tecnica e punti 28,080 relativi all'offerta economica;

Seconda in graduatoria è risultata la Ditta ENENSO S.r.l. che ha totalizzato il punteggio di 76,085 punti, di cui punti 60,035 relativamente all'offerta tecnica e punti 16,050 per quanto riguarda l'offerta economica;

Secondo quanto disposto dall'Art. 86 c. 2 del D.lgs 163/2006 la Commissione giudicatrice nella seduta pubblica del giorno 24/03/2014, stabiliva, di procedere alla verifica di congruità dell'offerta presentata dalla Ditta Siram S.p.A, ,risultata anormalmente bassa secondo quanto previsto dall'ari. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/23006..

ESITO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ANOMALIA
Siram S.p.A

positivo l'offerta è stata Ditta
giudicata congrua
(verbale n. 8 del 08/04/2014

TERMINE DI ESECUZIONE: L'appalto ha la durata di anni quattro dalla data di consegna

Data aggiudicazione provvisoria: 14/04/2014 verbale n. 9

Data aggiudicazione definitiva 29/04/2014 Delibera del C.d.A di Acer n. 197/05

Data di comunicazione aggiudicazione definitiva a tutti i partecipanti secondo quanto disposto dall'Art. 79 c. 5 del D.lgs n. 163/2006 06/05/2014 Prot. n. 2996

Data di aggiudicazione definitiva efficace 12/05/2014 Determinazione RUP n.16

Scadenza termine dilatorio di giorni 35 16/06/2014

Data stipula contratto € 226.432,22 15/07/2014 Rep. 111714 notaio Fantigrossi

F.to Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Stefano Cavanna)