



Periodico dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Piacenza; dirett. resp. Sabrina Coronella; Aut. del Tribunale di Piacenza n. 696 del 30.12.2010; Direzione e proprietà: ACER Piacenza - Via XXIV Maggio 26/28 - 29121 Piacenza; Stampa: Fulmine Group S,r.L. - via Re Federico 16/A - 90141 PALERMO - Tiratura: 3.000 copie; Diffusione gratuita.

FEBBRAIO 2019

ANNO 6

www.acerpiacenza.it

piacenza

CERTIFICAZIONE ISEE AD INIZIO DI OGNI ANNO

Per il quarto anno consecutivo ai nostri utenti la certificazione ISEE sarà richiesta solamente all'inizio di ogni anno. Con la nuova legge, inoltre, si ricorda agli inquilini che le certificazioni ISEE non devono più essere consegnate in formato cartaceo, perché Acer si preoccupa di richiederle in formato elettronico direttamente all'INPS. Questo comporta una notevole semplificazione burocratica che consente di verificare in tempi veloci la correttezza dei dati, escludendo ogni possibilità di

errore nel caricamento delle informazioni. Si ricorda inoltre che in caso di variazione nel corso dell'anno del proprio nucleo familiare residente, è necessario recarsi immediatamente al proprio CAAF per richiedere una nuova certificazione ISEE e comunicare ad Acer la richiesta.

Si raccomanda di fare attenzione al momento del ritiro della certificazione ISEE che non vi siano delle difformità che renderebbero il documento nullo.

GUASTI CALDAIE: ECCO IL NUMERO DA CONTATTARE

Si ricorda agli inquilini che per qualunque problema agli impianti di riscaldamento centralizzati, è necessario chiamare il NUMERO VERDE 800 09 19 19 oppure lo 0523 785 811.

L'APPELLO DEL PRESIDENTE LOSI

ATTI INCIVILI: INQUILINI, SIATE RESPONSABILI



Gli ultimi episodi di inciviltà riportati dal quotidiano locale e riferiti al Quartiere del PEEP, mettono ancora una volta in evidenza come sia fondamentale per la convivenza civile il rispetto delle regole. E questo non solo a livello condominiale, attraverso l'osservanza del regolamento di condominio che Acer già da qualche anno ha fatto installare in ciascun quartiere tradotto in tre lingue (italiano, inglese e arabo), ma soprattutto con l'insegnamento - a qualunque età - dei doveri dei cittadini. Utilizzare le aree comuni per scaricare mobili o materiali ingombranti - che in situazioni di emergenza possono addirittura diventare pericolosi - è un atto di inciviltà che può essere evitato in modo molto semplice. Due volte all'anno Iren ritira gratuitamente per chi ne fa richiesta i rifiuti ingombranti. Acer stessa, che gestisce i vostri condomini, può essere contattata e può utilizzare una ditta apposita, in questo caso ovviamente a pagamento. E' giusto ricordare a tutti che, ogni atto di inciviltà è un costo. Un prezzo alto che non paga solo l'inquilino che ha violato il regolamento, ma tutti i condomini che fanno parte del quartiere. Acer stessa, negli ultimi cinque anni, ha speso nel quartiere in questione per manutenzione ordinaria e straordinaria (tra cui due incendi causati da inquilini) la ragguardevole cifra di 475mila euro. Basti pensare che di questi, ben 350mila sono stati spesi per la manutenzione straordinaria: dalla sistemazione continua degli ascensori, alla ritinteggiatura interna ed esterna. Ancora una volta, dunque, lanciamo un appello al senso di responsabilità degli inquilini di tutti i nostri quartieri che si facciano portavoce del rispetto delle quotidiane regole di convivenza sociale e civile che valgono in qualunque condominio. Per facilitare la lettura del regolamento, lo riproponiamo sul retro di Acernews.

Patrizio Losi

REGOLAMENTO CONDOMINIALE

1) IGIENE & PULIZIA



Gli inquilini sono tenuti alla pulizia dei locali personali e comuni, contribuendo eventualmente alle spese

Personal premises and common areas must be cleaned by the tenants, contributing towards costs if necessary

الرجاء نظافة المكان بالسماحة الشخصية او العامة او بالسماحة في المصاريف لذلك

2) NON OCCUPARE SPAZI COMUNI



Negli spazi comuni non depositare o abbandonare materiale ingombrante

Bulky material must not be left in common areas

في الامكان المشتركة او الامكان العامة ممنوع ايجاد اي مخلفات ضخمة الحجم

3) NON DISTURBARE



Dalle 22 alle 7 e dalle 14 alle 16 è vietato produrre rumori molesti; abbassare i volumi

Loud noise is prohibited between 10 p.m. and 7 a.m. and 2 p.m. to 4 p.m.

ممنوع
في الاوقات التالية اصداق الصوت مزعجة من رقم 7 الي 22 ومن رقم 14 الي 16

4) CHIEDI AD ACER



Chiedi sempre ad ACER prima di eseguire interventi in casa o di installare antenne

All modifications in the home or installation of antennas require prior approval from ACER

الرجوع
في العميات الشخصية قبل عمل او وضع شئ مثل البروتونة او الانتنة

5) BUON USO DELL'ASCENSORE



L'uso dell'ascensore è consentito solo per il trasporto di persone

Use of the lift is restricted solely to the transport of persons

الشركة
الممنوع في الاستخدامات الخاصة بالسكن والمصارفة عليها

6) ANIMALI & SALUTE



E' vietato tenere più di 2 cani e 2 gatti. Rispettare le norme igieniche e di buon vicinato

More than 2 dogs and 2 cats per family are not permitted. Good standards of hygiene and neighbourliness must be respected

ممنوع اعداد اكثر من كلبين او
قطين الاكثر من واحد للطفلة و حسن الجوار

7) RACCOLTA DIFFERENZIATA



Versare i rifiuti negli appositi contenitori della raccolta differenziata

Put rubbish in the appropriate bin for recycling purposes

وضع النفايات في مسانيق الجمع منفصلة

8) CHIUDI LA PORTA



Chiudere sempre il portone e gli ingressi al caseggiato

Always close the main door and all other entrances to the building

اغلق الباب دائما وماثا للداخل ومخارج السكن

9) PARCHEGGIA NEGLI SPAZI



Il parcheggio di auto e moto è consentito solo negli spazi indicati

Parking of vehicles is permitted only in designated areas

ممنوع
وضع السيارات والقطارات القارية خارج او داخل المسكن ولكن بترك في الامكان المخصصة لها

LA RUBRICA DEL 2019

NUOVI NATI IN "CASA ACER"

Acernews propone per il 2019 agli inquilini delle case popolari la rubrica "NUOVI NATI IN CASA ACER", dedicata a tutti i bambini nati e che nasceranno nel corso dell'anno. A fianco alle nascite, Acernews allarga la sua iniziativa anche alle cerimonie di matrimoni, anniversari o comunioni, battesimi, cresime. Per inviare i dati e le immagini: acernews@acerpiacenza.it oppure via what's up al numero 329606980.

STADIO DEL RUGBY 8 GIUGNO 2019

UN SABATO DI GIOCHI DEDICATO AI BAMBINI E ALLE LORO FAMIGLIE: COME ISCRIVERSI



Sabato 8 giugno 2019 Acer in collaborazione con il CONI provinciale organizza la prima edizione di "GIOCHI SENZA QUARTIERE", un pomeriggio di attività ludico-ricreative - sportive in cui saranno coinvolti i bambini e i ragazzi dei quartieri Erp e le loro famiglie: pallavolo, pallacanestro, calcio, corsa con i

sacchi, lancio del peso e molto altro ancora. In omaggio per tutti i partecipanti lo zaino e la maglia dei giochi. Per poter formare le squadre, è necessario iscriversi entro e non oltre il 15 marzo 2019. Per partecipare indicare i nominativi: acernews@acerpiacenza.it oppure 3296069820.