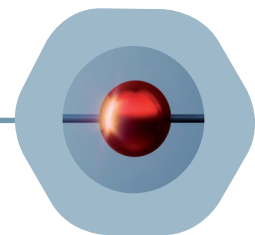


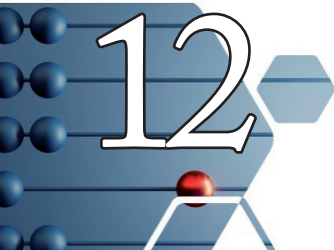
IL PATRIMONIO ERP



Nell'anno 2022 il numero degli alloggi ERP gestiti è stato pari a 3.010 unità.

Nella tabella è riportato l'elenco del numero degli alloggi ERP gestiti da ACER, suddiviso per proprietà, con l'indicazione del numero di residenti e della quota di partecipazione in ACER da parte dei Comuni e dell'Amministrazione provinciale all'interno della Conferenza degli Enti (dati censimento 9 ottobre 2011).

N.	COMUNE	POPOLAZIONE	% di partecipazione	N. Alloggi Erp
1	AGAZZANO	2.070	0,582	1
2	ALSENO	4.823	1,356	23
3	ALTA VAL TIDONE	3.349	0,942	0
4	BESENZONE	976	0,274	0
5	BETTOLA	2.999	0,843	3
6	BOBBIO	3.711	1,043	6
7	BORGONOVO VAL TIDONE	7.631	2,145	9
8	CADEO	6.052	1,655	14
9	CALENDASCO	2.448	0,688	36
10	CAORSO	4.830	1,358	19
11	CARPANETO P.NO	7.537	2,119	21
12	C. ARQUATO	4.712	1,324	9
13	CASTELSAN GIOVANNI	13.629	3,831	119
14	CASTELVETRO P.NO	5.584	1,57	35
15	CERIGNALE	155	0,044	0
16	COLI	955	0,268	6
17	CORTEBRUGNATELLA	671	0,189	0
18	CORTEMAGGIORE	4.456	1,252	23
19	FARINI	1.455	0,409	0
20	FERRIERE	1.425	0,401	0
21	FIORENZUOLA D'ARDA	14.886	4,184	227
22	GAZZOLA	1.999	0,562	0
23	GOSSOLENGO	5.431	1,527	19
24	GRAGNANO TREBBIENSE	4.386	1,233	17
25	GROPPARELLO	2.324	0,653	0



26	LUGAGNANO VAL D'ARDA	4.155	1,168	11
27	MONTICELLI D'ONGINA.	5.428	1,526	35
28	MORFASSO	1.105	0,311	0
29	OTTONE	570	0,16	0
30	PIACENZA	100.311	28,195	2.192
31	PIANELLO	2.290	0,644	0
32	PIOZZANO	642	0,18	4
33	PODENZANO	8.990	2,527	27
34	PONTE DELL'OLIO	4.936	1,387	31
35	PONTENURE	6.373	1,791	16
36	RIVERGARO	6.853	1,926	18
37	ROTOFRENO	11.641	3,272	32
38	SAN GIORGIO	5.818	1,635	5
39	SAN PIETRO IN CERRO	926	0,26	0
40	SARMATO	2.919	0,82	36
41	TRAVO	1.993	0,56	0
42	VERNASCA	2.241	0,63	0
43	VIGOLZONE	4.268	1,2	16
44	VILLANOVA SULL'ARDA	1.936	0,544	0
45	ZERBA	92	0,026	0
46	ZIANO	2.635	0,741	0
	AMM.NE PROV.LE	0	20	0
	TOTALE	284.616	100	3.010

Il costo di gestione dell'Azienda, derivato dai dati di bilancio, è pari ad euro 52 alloggio/mese. Il dato è in linea con quanto previsto dalla Convenzione solidale per la gestione del patrimonio ERP dei Comuni, considerato che ACER Piacenza, ai sensi della deliberazione del Consiglio Regionale 30 luglio 2002, n. 391, sulla base della dimensione del patrimonio gestito, ricade nella 1^ fascia (per la quale, fino a 4000 alloggi gestiti, è stato stabilito un massimale di euro 52 mensili per alloggio gestito in relazione ai capitolati prestazionali dei servizi forniti) e preso atto che la deliberazione regionale succitata ha demandato alla Conferenza degli Enti di stabilire il costo di gestione nei limiti del massimale suddetto.

Nel corso dell'anno 2022, ACER Piacenza ha continuato a gestire, come negli anni precedenti, ulteriori n. 80 alloggi a destinazione "sociale", sulla base di specifiche convenzioni con i Comuni di Borgonovo V.T., Pontenure, Vigolzone, Monticelli, Piacenza, Caorso.

Il patrimonio abitativo di proprietà ACER è composto da 44 Alloggi, che vengono assegnati in base ai criteri stabiliti dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 284/05 del 21/02/2020, recentemente modificati con Delibera n. 307/10 del 31/03/2022.

Il patrimonio non abitativo, con l'esclusione di quello utilizzato direttamente dall'Azienda, è locato sulla base delle disposizioni della legge n. 392/98.

PATRIMONIO DI PROPRIETA' ACER

N°	Immobile	Tipo	Via	Cap	Località	SUP
1	03200750101	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	47,66
2	03200750102	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
3	03200750103	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
4	03200750104	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
5	03200750105	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
6	03200750106	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	52,97
7	03200750107	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
8	03200750108	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
9	03200750109	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
10	03200750110	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
11	03200750111	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	52,97
12	03200750112	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
13	03200750113	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
14	03200750114	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
15	03200750115	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
16	03200750116	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	39,73
17	03200750117	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
18	03200750118	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
19	03200750119	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
20	03200750120	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09

21	.03200750121	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	47,66
22	.03200750122	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
23	.03200750123	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
24	.03200750124	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
25	.03200750125	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
26	.03200750126	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	52,97
27	.03200750127	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
28	.03200750128	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
29	.03200750129	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
30	.03200750130	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
31	.03200750131	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	52,97
32	.03200750132	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
33	.03200750133	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
34	.03200750134	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
35	.03200750135	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
36	.03200750136	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	39,73
37	.03200750137	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
38	.03200750138	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	45,29
39	.03200750139	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	75,38
40	.03200750140	Alloggio	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	67,09
41	.03600100104	Alloggio	VIA SBUTTONI 2	29028	PONTE DELL'OUO PC	60,29
42	.03600100105	Alloggio	VIA SBUTTONI 2	29028	PONTE DELL'OUO PC	60,29
43	.03600100106	Alloggio	VIA SBUTTONI 2	29028	PONTE DELL'OUO PC	60,29
44	.03600100107	Alloggio	VIA SBUTTONI 2	29028	PONTE DELL'OUO PC	60,29



45	03200759801	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
46	03200759802	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
47	03200759803	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
48	03200759804	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
49	03200759805	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
50	03200759806	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
51	03200759807	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
52	03200759808	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
53	03200759809	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
54	03200759810	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
55	03200759811	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
56	03200759812	Box/Posto auto	VIA XXI APRILE 64	29121	PIACENZA PC	12,60
57	03201379972	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,00
58	03201379975	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,00
59	03201379980	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
60	03201379990	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
61	03201379991	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
62	03201379992	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
63	03201379993	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
64	03201379996	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
65	03201379999	Box/Posto auto	VIA DAMIANI	29122	PIACENZA PC	12,50
66	03202939901	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
67	03202939902	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
68	03202939903	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
69	03202939904	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
70	03202939905	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
71	03202939906	Box/Posto auto	VIA MARTIRI RESISTENZA 4/C	29122	PIACENZA PC	13,00
72	03600109803	Box/Posto auto	VIA SBUTTONI	29028	PONTE DELL'OLIO PC	12,00
73	03600109804	Box/Posto auto	VIA SBUTTONI	29028	PONTE DELL'OLIO PC	12,00
74	03600109901	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	16,13
75	03600109902	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	14,25
76	03600109903	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	14,25
77	03600109905	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	14,25
78	03600109906	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	14,25
79	03600109907	Box/Posto auto	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 17	29028	PONTE DELL'OLIO PC	14,25
80	0320069701	Unità Commerciale	VIA LA PRIMOGENITA 21	29121	PIACENZA PC	40,00
81	0320069702	Unità Commerciale	VIA CAPRA P LE ROMA	29121	PIACENZA PC	110,00
82	0320069703	Unità Commerciale	VIA CAPRA P LE ROMA	29121	PIACENZA PC	96,00
83	0320069704	Unità Commerciale	VIA CAPRA 5	29121	PIACENZA PC	31,00
84	0320069705	Unità Commerciale	VIA CAPRA 9	29121	PIACENZA PC	40,00
85	0320069706	Unità Commerciale	VIA CAPRA P LE ROMA	29121	PIACENZA PC	62,00
86	0320079701	Unità Commerciale	VIA CAPRA 18	29121	PIACENZA PC	45,00
87	0320079703	Unità Commerciale	VIA BOSELLI 21 F	29122	PIACENZA PC	36,00
88	03200619701	Unità Commerciale	PIAZZALE LIBERTA' 15 A	29122	PIACENZA PC	33,76
89	03200619702	Unità Commerciale	PIAZZALE LIBERTA' 15 A	29122	PIACENZA PC	62,93
90	03200619704	Unità Commerciale	PIAZZALE LIBERTA' 15 A	29122	PIACENZA PC	32,70
91	03200769701	Unità Commerciale	VIA XXI APRILE 27	29121	PIACENZA PC	80,00
92	03200769702	Unità Commerciale	VIA XXI APRILE 17	29121	PIACENZA PC	80,00
93	03200779701	Unità Commerciale	VIA XXI APRILE 35	29121	PIACENZA PC	75,00
94	03200779702	Unità Commerciale	VIA XXI APRILE 35	29121	PIACENZA PC	80,00

95	.03200379501	Unità Commerciale	VIA MUTTI 4	29122	PIACENZA PC	225,00
96	.03200909701	Unità Commerciale	VIA MUTTI 5	29122	PIACENZA PC	35,00
97	.03200909702	Unità Commerciale	VIA MUTTI 5	29122	PIACENZA PC	50,00
98	.03200909703	Unità Commerciale	VIA MUTTI 7	29122	PIACENZA PC	41,00
99	.03200909704	Unità Commerciale	VIA MUTTI 5	29122	PIACENZA PC	38,00
100	.03200909705	Unità Commerciale	VIA MUTTI 5	29122	PIACENZA PC	50,00
101	.03200909706	Unità Commerciale	VIA MUTTI 5	29122	PIACENZA PC	50,00
102	.03201379703	Unità Commerciale	VIA DAMIANI 55	29122	PIACENZA PC	55,00
103	.03202899701	Unità Commerciale	VIA BOSELLI 19/E	29122	PIACENZA PC	53,75
104	.03202899702	Unità Commerciale	VIA MARTIRI RESISTENZA 2	29122	PIACENZA PC	53,75
105	.03202936001	Unità Commerciale	VIA MARTIRI RESISTENZA 4	29122	PIACENZA PC	210,35
106	.03202936002	Unità Commerciale	VIA MARTIRI RESISTENZA 4	29122	PIACENZA PC	47,65
107	.03202936003	Unità Commerciale	VIA MARTIRI RESISTENZA 4	29122	PIACENZA PC	256,83
108	.03202936004	Unità Commerciale	VIA MARTIRI RESISTENZA 4	29122	PIACENZA PC	158,21
109	.03209959502	Unità Commerciale	VIA XXIV MAGGIO 28	29121	PIACENZA PC	750,00
110	.03500029501	Unità Commerciale	VIA CUREL 29	29010	ROTTOFRENO PC	120,00
111	.03900029502	Unità Commerciale	VIA CUREL 29	29010	ROTTOFRENO PC	120,00



acerpiacenza.it



via XXIV Maggio 28

PIACENZA