ESTRATTO DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE

del Consiglio di Amministrazione N° 334 Seduta del 19/01/2024

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di gennaio alle ore 16:30 in una sala dell'azienda Casa Emilia-Romagna della provincia di Piacenza, posta in Piacenza, via XXIV Maggio 28, si sono riuniti i signori:

BERGONZI MARCO	Presidente	Presente
PEZZANI ANDREA	Vice Presidente	Presente
ROSSI ILARIA	Consigliere	Presente
ANCESCHI LUIGI	Presidente Collegio Revisori	Presente
GRILLI LUCIA	Revisore	Presente
GHIZZONI EDOARDA	Revisore	Presente

Espleta le funzioni di Segretario il Direttore Ing. Stefano Cavanna.
Considerato che il numero degli intervenuti è sufficiente per poter validamente deliberare a norma di Statuto, il Presidente – alle ore 16:35 dichiara aperta la seduta.
L'ordine del giorno, trasmesso ai Signori Consiglieri e Revisori in data 18/01/2024 prot. n. 268 reca la trattazione del seguente oggetto:

2. Ratifica Ordinanza Presidenziale n. 172/2023 assunta in data 29/12/2023 – Aggiudicazione definitiva efficace a favore della società BEGEN INFRASTRUTTURE SRL, con sede in Gela (CL), Via Ambrica n. 33 CF e P. Iva 01382890117, ai sensi dell'art, 17 comma 5 D.lgs 36/2023, dei lavori di AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO DI VIA RADINI TEDESCHI N. 67/69/71/73, N. 87/89/91/93 E DI VIA MARINAI D'ITALIA N. 1-3 IN PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE DI N.14 ALLOGGI ERP E SPAZI COMUNI - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu. CUP H34E21000150001- CIG A01C8A0274

OGGETTO N. 02

Ratifica Ordinanza Presidenziale n. 172/2023 assunta in data 29/12/2023 – Aggiudicazione definitiva efficace a favore della società **BEGEN INFRASTRUTTURE SRL**, con sede in Gela (CL), Via Ambrica n. 33 CF e P. Iva 01382890117, ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.lgs 36/2023, dei lavori di ***AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO DI VIA RADINI TEDESCHI N. 67/69/71/73, N. 87/89/91/93 E DI VIA MARINAI D'ITALIA N. 1-3 IN PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE DI N.14 ALLOGGI ERP E SPAZI COMUNI*** - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu. ***CUP H34E21000150001- CIG A01C8A0274***

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista l'Ordinanza Presidenziale n. 172/2023 assunta in data 29.12.2023;

- Dato atto che all'esito della procedura di aggiudicazione prima in graduatoria è risultata la società BEGEN INFRASTRUTTURE SRL con sede in Gela (CL), Via Ambrica 33, Cod. Fisc.e P.I. 01382890117 che ha riportato il punteggio complessivo di 91,320 di cui 61,320 nell'offerta tecnica e 30,00 nell'offerta economica, con un ribasso proposto in sede economica pari al 20% con indicazione di costi della manodopera pari ad € 1.071.755,84 e oneri della sicurezza pari ad e 33.000,00;

- Dato che secondo in graduatoria è risultato il CONSORZIO STABILE ITM con sede in Forlì, Via Monda n. 1 Cod. Fisc. E P.Iva 0468337040989,360 di cui 59,360 per l'offerta tecnica e 30,00 per l'offerta economica, con un ribasso proposto in sede di offerta economica pari al 20% con indicazione di costi della manodopera per un importo di € 1.071.755,84 e oneri aziendali per la sicurezza € 43.653,00;

- Appurato che all'atto dell'assunzione del provvedimento presidenziale sussistevano le motivate ragioni di urgenza contemplata dall'art. 15, comma 3/a, del vigente Statuto.

Con il voto unanime e palese dei suoi componenti presenti alla seduta

DELIBERA

- Di ratificare l'Ordinanza Presidenziale n. 172/2023 assunta in data 29.12.2023 in forza della quale si è disposto:

  - di approvare l'operato del RUP, della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara, nonché tutti i verbali di gara relativamente alla procedura aperta bandita per l'affidamento dei lavori di ***AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO DI VIA RADINI TEDESCHI N. 67/69/71/73, N. 87/89/91/93 E DI VIA MARINAI D'ITALIA N. 1-3 IN PIACENZA PER LA REALIZZAZIONE DI N.14 ALLOGGI ERP E SPAZI COMUNI*** - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu, indetta con decisione a contrattare contenuta nell'Ordinanza Presidenziale n.165 del 27/7/2023 ratificata con Delibera del Cda n. 328/01 del 31/08/2023;

  - di disporre l'aggiudicazione definitiva efficace a favore della società **BEGEN INFRASTRUTTURE SRL**, corrente in Gela (CL), Via Ambrica n. 33 Cod. Fisc. E P. Iva 01382890117 che ha offerto un ribasso del 20% per un importo contrattuale pari a **€ 3.729.654,50** oltre IVA di legge;

  - di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti ha dato esito positivo;

- di dare atto che l'aggiudicazione è definitiva efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. lgs 36/2023;

- che il contratto sarà stipulato nella forma dell'atto pubblico notarile e firmato dal Presidente di Acer Piacenza, dott. Marco Bergonzi, in virtù dei poteri attribuitigli dalla L. Regione Emilia Romagna n. 24/2001 e smi, e dallo Statuto di Acer;

- di dare atto che l'offerta tecnica ed economica dell'offerente aggiudicatario sono da considerarsi parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;

- di dare atto che l'importo contrattuale sarà pari ad **€ 3.729.654,50** di cui € 1.071.755,84 per manodopera ed € 115.000,00 per oneri della sicurezza;

- di approvare il quadro economico di post appalto che, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI POSTAPPALTO		
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE CUP: H34E21000150001 - CODICE IDENTIFICATIVO INTERVENTO ID 311		
"Ampliamento del fabbricato di via Radini Tedeschi n. 67/69/71/73, n. 87/89/91/93 e di via Marinai d'Italia n. 1-3 in Piacenza per la realizzazione di n.14 alloggi ERP e di spazi comuni"		
A) LAVORI:		**TOTALE**
a.1	***Costruzione palazzina 14 alloggi***	
	Lavori da eseguire (al netto del ribasso d'asta)	2.542.898,66 €
	Manodopera (non soggetta al ribasso)	1.071.755,84 €
	App. di cantiere e costi specifici della sicurezza (non soggetti al ribasso)	115.000,00 €
	TOTALE "A"	***3.729.654,50 €***
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
b.1	Per assolvimento I.V.A. (10% su "a.1")	372.965,45 €
b.2	Spese Tecniche compresa IVA	466.800,00 €
b.3	Acquisizione aree e relativi costi	125.000,00 €
b.4	Accordi bonari	16.000,00 €
b.5	Imprevisti, revisione prezzi, arrotondamenti ecc...	751.880,05 €
	TOTALE "B"	**1.732.645,50 €**
		5.462.300,00 €

- di dare atto che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;

- di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse tra le figure coinvolte nella procedura di affidamento e l'aggiudicatario;

- di dare atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di giorni 35 per la stipulazione del contratto, in quanto per gli affidamenti sottosoglia il D.lgs 36/2023 ne prevede l'esonero.

OMISSIS

IN CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE
Si attesta che il presente atto, composto da n. 3 facciate è copia conforme all'originale

Piacenza, 22.01.2024

ACER PIACENZA
Via XXIV Maggio, 28
IL DIRETTORE
Ing. Stefano Cavanna