Firmato digitalmente da
Stefano Cavanna
CN = Cavanna Stefano
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Piacenza
C = IT

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI PIACENZA

acer PIACENZA

ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it

INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 50 COMMA 1 LETT. C DEL D.LGS 36/2023 AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI INFANZIA "GIANNI RODARI" SITA IN VIA CARELLA A PIACENZA.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISURA 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 CUP: H37H21000430005

Acer Piacenza, in esecuzione della Determinazione adottata con Delibera del Cda di Acer

n.327/06 del 21/07/2023 intende svolgere una indagine di mercato volta ad acquisire manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare a procedura negoziata, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento di Lavori di Manutenzione Straordinaria del manto di copertura della scuola di infanzia "Gianni Rodari" sita in via Carella in Piacenza.

Il CdA di Acer Piacenza, ha approvato il progetto Esecutivo dell'intervento con Delibera n. 326 ogg. 7 del 16/06/2023;

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 15.09.2023**
La Stazione Appaltante per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica gare telematiche di Acer accessibile all'indirizzo: www.acerpiacenza.it – Sezione Portale gare telematiche – Consultazioni preliminari di mercato -.
L'operatore dovrà provvedere alla iscrizione al portale alla sezione Iscrizione operatore economico e successivamente dovrà scaricare la documentazione alla sezione "Consultazioni preliminari di mercato".
La documentazione scaricabile è la seguente:

- Avviso di indagine di mercato
- Allegato 1 - "Domanda di partecipazione e relative dichiarazioni" sottoscritte dal Legale Rappresentante come da fac-simile n. 1

Le candidature pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione.
In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale di Acer.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato e non costituisce obbligo per Acer di procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata, di cui come detto il presente avviso costituisce puramente indagine di mercato.

Tutte le società partecipanti alla manifestazione di interesse, dichiarate in possesso dei requisiti previsti, saranno, invitate alla procedura al fine di favorire la massima partecipazione alla gara.

ACCREDIA L'ENTE DI ACCREDITAMENTO
Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it

1 – STAZIONE APPALTANTE
Acer Piacenza – Via XXIV Maggio 26-28 – 29121 Piacenza C.F 00112500335

2 – DESCRIZIONE, Il presente Appalto prevede una manutenzione straordinaria sull'immobile, di proprietà del Comune di Piacenza, relativo ad un intervento di ristrutturazione del manto di copertura piana, con coibentazione termica del solaio, posa di nuovo manto in lamiera e nuove linee di smaltimento delle acque meteoriche. Si prevedrà inoltre, una riqualificazione delle tinteggiature esterne delle superfici verticali mediante rimozione delle componenti deteriorate e nuova idropittura. Sono compresi nell'appalto, tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.
Le opere sono dettagliate nei documenti di progetto, i quali saranno messi a disposizione dei concorrenti al momento dell'invito alla procedura.

3. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO La partecipazione alla successiva procedura di gara prevede la preliminare presa visione dei luoghi oggetto di intervento.

4.- DURATA Il tempo utile per il completamento degli interventi è pari a 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio.

5- IMPORTO
L'importo posto a base di gara è pari ad € 163.538,96 di cui:
€ 116.627,86 soggetto a ribasso
€ 1.738,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
€ 45.172,67 per costi della mano d'opera non soggetta a ribasso
Il costo della manodopera è stato valutato nei documenti posti a base di gara secondo i criteri di cui all'art. 41 commi 13 e 14 del D.Lgs 36/2023 con un'incidenza stimata del 27,62%

6- REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE
Agli operatori economici sarà richiesto di possedere, a pena di esclusione, e successivamente dimostrare, i seguenti requisiti:
Requisiti di ordine generale:
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale
- di essere iscritto alla C.C.I.A.A per la medesima attività oggetto del presente affidamento;

Requisiti di qualificazione
- di essere in possesso della qualificazione SOA OG 1 classifica I;

ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it

7. SUBAPPALTO

Ai sensi dell' art. 119 comma 17 del D. lgs 36/2023 in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro oltre che per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, i lavori oggetto della presente procedura non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto (c.d. subappalto a cascata). L'appaltatore potrà, dunque, subappaltare una sola volta, con divieto di ulteriore subappalto. Le prestazioni previste dal contratto nel rispetto della normativa vigente ai sensi dell'art. 119 del D.lgs 36/2023 secondo cui non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, in combinato disposto con l'art. 49 del D.L. 77 (decreto semplificazioni bis) potranno essere subappaltate nella misura massima del 49%.

8. PROCEDURA DI GARA

La successiva procedura di gara, ove espletata, sarà una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 con invito di tutti gli Operatori Economici che avranno manifestato interesse.

9. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Chiarimenti in merito alla procedura ed ogni forma di comunicazione avverrà tramite il portale gare telematiche.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 comma 4 D.lgs 36/2023;

11 NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR n. 679/2016, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente contratto verranno trattati in ottemperanza alle disposizioni del Nuovo Regolamento Europeo sulla Data Protection:

- con l'ausilio di mezzi cartacei, elettronici e o automatizzati
- utilizzati per finalità riguardanti la gestione e l'esecuzione dell'obbligazione del contratto; gli adempimenti di obblighi di leggi di regolamenti, normativa comunitaria e o disposizioni di organi pubblici;
- per il tempo necessario alla conclusione delle operazioni di gara e comunque sino all'aggiudicazione definitiva.

Il trattamento dei dati è:

- necessario per l'esecuzione e la gestione del contratto
- obbligatorio in base a legge, regolamento, normativa comunitaria e o disposizione di organi pubblici

ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente di Acer responsabile in tutto o in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
- agli Istituti di credito per il pagamento delle fatture;
- ai competenti Uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge:
- agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/90

Il Titolare del trattamento dei dati è il Presidente pro tempore di Acer Piacenza. Il partecipante alla gara potrà richiedere la lista dei responsabili del trattamento, ottenere dal Titolare la conferma dell'esistenza dei dati che lo riguardano, la loro comunicazione e l'indicazione delle finalità del trattamento, la cancellazione l'aggiornamento o il blocco dei medesimi, nonché opporsi per motivi legittimi al trattamento, inoltrandone richiesta all'Acer di Piacenza.

Il Responsabile del Progetto
(Ing. Stefano Cavanna)
Firmato digitalmente

Piacenza 31/08/2023