



**AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA**

**Via XXIV Maggio 26-28 - Piacenza**

**ORDINANZA PRESIDENZIALE**

**N. 171/2023 DEL 29/12/2023**

Aggiudicazione definitiva efficace a favore della società **POOL ECOLOGIA SRL** corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464 ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI INFANZIA "GIANNI RODARI" SITA IN VIA CARELLA A PIACENZA** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu. **CUP H37H21000430005 - CIG A0174671C1**

**IL PRESIDENTE**

**Visti**

- l'art. 5 del vigente Statuto aziendale;
- la Legge Regionale n. 24 del 08 agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e s.m.i.;

**Considerato:**

- il Provvedimento in data 28/07/2017, con il quale il Presidente ha conferito deleghe al Direttore e ai Responsabili degli uffici (Art. 15 Statuto);
- il Manuale della Qualità del 03/04/2018 redatto in base alla normativa vigente UNI EN ISO 9001:2015;
- la Delibera n. 319/05 del 11/11/2022 il CDA di Acer ha adottato il Bilancio di previsione 2023 dell'Azienda approvato dalla Conferenza degli Enti in data 19/12/2022 (verbale n.55);
- l'art. 40 c. 2 del D.lgs 50/2016 dispone che a far data dal 18/10/2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici,
- che Acer, al fine di ottemperare ai nuovi obblighi che impongono alle Stazioni appaltanti di gestire tutte le procedure di gara in modalità telematica, si è dotata di una propria piattaforma e- procurement;
- il Piano Triennale 2023-2024-2025 di Acer Piacenza approvato con Consiglio di Amministrazione di Acer Piacenza seduta N°316 del 11/11/2022;



- il Programma annuale 2023 di Acer Piacenza approvato con Consiglio di Amministrazione di Acer Piacenza seduta N°316 del 11/11/2022;
- il D.Lgs. 31/03/2023, n.36, «Codice dei contratti degli appalti»;
- l'art. 225 comma 9 D. lgs 36/2023 secondo cui le disposizioni di cui all'art. 23 del D.lgs 50/2016 (Livelli di Progettazione) continuano ad applicarsi alle procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia;
- che alla data del 30.06.2023 risultava già approvato il progetto preliminare di fattibilità, giusta Delibera del Cda di Acer Piacenza n. 295/11 del 30.03.2021, nonché il progetto Definitivo, giusta delibera del Cda di Acer n. 321/02 del 26.01.2023, relativamente alla progettazione si ritiene, dunque applicabile la normativa di cui al punto che precede;
- che ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 *le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, ossia alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia (art. 226, comma 2, lett. a), cit.)* e che, dunque, nonostante la progettazione resti disciplinata dal D. lgs 50/2016, la procedura di affidamento sottostarà alla disciplina del nuovo Codice dei Contratti ai sensi dell'art. 229, comma 2, del D.lgs 36/2023;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;
- l'art. 225 n. 8 del D.lgs 36/2023 a norma del quale *In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;*
- la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia»;
- che ai sensi della Protocollo d'intesa, stipulato tra il Comune di Piacenza ed ACER Piacenza, l'Azienda, al fine di poter procedere ai conseguenti atti, ha predisposto un progetto di Fattibilità Semplificato sull'area PEEP Farnesiana nel q.re compreso tra le Vie Marinai D'Italia, Via Radini Tedeschi e Via Caduti sul Lavoro;
- che il progetto di fattibilità di cui sopra, prevedeva 4 lotti d'intervento progettuale, di cui uno avente come oggetto la manutenzione straordinaria della copertura della scuola per l'infanzia G. Rodari ubicata all'interno del quartiere denominato "Il Triangolo", oggetto dell'intero intervento Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (PINQuA);



### **Dato atto**

- che con nota prot. n. 13764 del 5 novembre 2021 la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali ha comunicato agli Enti inseriti negli Allegati 1, 2 e 3 del suddetto D.M. n. 383 del 7 ottobre 2021, l'avvenuta pubblicazione dello stesso individuando nel 5 dicembre 2021 il termine ultimo per inviare l'accettazione del finanziamento con le innovazioni recate dal PNRR;
- che in data 3 dicembre 2021 con nota prot. 146212 il comune di Piacenza ha presentato accettazione del finanziamento e dei termini recati dal PNRR;
- che con Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022 la Direzione Generale del MIMS ha decretato definitivamente ammessa la proposta sopra descritta;
- che in data 2 marzo 2022 è stata sottoscritta apposita Convenzione tra il Comune di Piacenza in qualità di ente Beneficiario e il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – MIMS in qualità di Amministrazione responsabile e trasmessa da Comune di Piacenza al MIMS con nota prot. 25978;
- che la Convenzione stipulata tra Acer Piacenza e l'Amministrazione Comunale per la attuazione del programma in oggetto parte del piano nazionale di ripresa e resilienza, sottoscritta in data 22/07/2022;
- nello specifico la Missione 5 – Componente 2 – linea di investimento 2.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- della necessità di affidare lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola di infanzia "Gianni Rodari" sita in via Carella a Piacenza;
- che il CdA di Acer Piacenza, ha approvato il progetto Definitivo dell'intervento con Delibera n. 322 ogg. 8 del 27/02/2023;
- che il CdA di Acer Piacenza, ha approvato il progetto Esecutivo dell'intervento con Delibera n. 326 ogg. 7 del 16/06/2023;
- Dato atto che il Progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 c.6 del Dlgs 50/2016 in data 7 giugno 2023;
- Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 36/2023 la validazione del progetto è avvenuta con Determina n. 74 del 21/08/2023 come previsto dall'art. 48 comma 2 DL 77/2021

**Richiamata** la Decisione a contrattare contenuta nella Delibera del Cda di Acer n.327/06 del 21/07/2023 con la quale è stato disposto di approvare: la PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) D.LGS 36/2023 RIGUARDANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI INFANZIA "GIANNI RODARI" SITA IN VIA CARELLA A PIACENZA. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, per un importo di € **163.538,96** di cui € 45.172,67 per costi della manodopera ed € 1.738,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; il criterio di



aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata dal miglior rapporto qualità/prezzo; la documentazione di gara; i seguenti elementi di valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		
COD.	ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTI
1	OFFERTA TECNICA	
1.1	Proposta di miglioria delle caratteristiche di <b>coibentazione termoacustica</b> dell'isolamento posto in estradosso al "tetto piano" sotto al nuovo manto di copertura previsto a progetto, in relazione a: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <i>manutenzione dell'attuale sistema di copertura;</i></li> <li>✓ <i>incremento dell'isolamento termico;</i></li> <li>✓ <i>incremento dell'isolamento acustico;</i></li> <li>✓ <i>eventuale fornitura e posa di accessori.</i></li> </ul>	20
1.2	Proposta di miglioria delle <b>prestazioni di isolamento termo acustico</b> e di dotazione di <b>sistema di apertura manuale</b> del maggior numero di lucernari installati in copertura verso l'ambiente esterno.	20
1.3	Proposta di miglioria relativa alla dotazione di un <b>sistema di fissaggio di pannelli fotovoltaici</b> , sul manto di nuova realizzazione, per una superficie di ingombro dei pannelli FV di circa 120 mq.	10
1.4	Incremento del livello di <b>compartimentazione del cantiere</b> rispetto al resto del quartiere e rispetto alla strada pubblica in relazione a: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <i>tipo di recinzione</i></li> <li>✓ <i>organizzazione delle fasi lavorative</i></li> <li>✓ <i>riduzione delle interferenze con gli spazi destinati ad asilo per l'infanzia a prescindere dall'effettiva apertura del servizio.</i></li> </ul>	10
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>60</b>
2	OFFERTA ECONOMICA	
2.1	Offerta economica - Prezzo	40
<b>TOTALE OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>40</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>100</b>

**Dato atto inoltre che:**

- il Rup è l'Ing. Stefano Cavanna – Direttore Generale di Acer Piacenza;
- il Direttore dell'Esecuzione è l'Ing. Matteo Stragliati – responsabile Servizio Tecnico Immobiliare
- la procedura negoziata è stata preceduta da indagine di mercato (Pubblicata in data 31/08/2023 P.I. 000670-23 sulla piattaforma Gare Telematiche di Acer) alla quale hanno manifestato interesse dichiarando il possesso dei requisiti richiesti i seguenti operatori economici:

	Operatore Economico	Codice Fiscale	Comune
1	VALEDIL ASFALTI SRL	04142230756	Lecce
2	Ri.ma.tec. Srl	01502340332	Monticelli d'Ongina
3	FIBRO SERVICE SRL	01718680182	Broni
4	POOL ECOLOGIA SRL	01239670464	Capannori
5	SOCIETA' E.CO SRL	02337730135	Bosisio Parini
6	LUMODE SRL	02547970612	Gricignano di Aversa
7	Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit	03632600361	Modena
8	GEAP	05319451000	ROMA



9	PROG.ECO SRL	04247150966	Milano
10	DUEMME S.R.L.	06638431210	Pollena Trocchia
11	impresa edile de santis santino	DSNSTN75R07F061T	Piacenza
12	S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	03223040613	San Cipriano d'Aversa
13	ARKEDIL	08630821216	Giugliano in Campania
14	F2 Costruzioni srl	03021240845	Agrigento
15	Aeffe Latteneria e Coperture S.r.l.	02080900182	Stradella
16	impresa Luiselli s.r.l.	03681750166	Gorno
17	NORBERTO AZZINI	ZZNNBR49E19A299A	Cremona
18	GIRASOLE COSTRUZIONI SRL	01369010333	Paderno Ponchielli
19	C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	04415910159	Lodi
20	IMPRESA COGNI S.P.A.	00313780199	Piacenza
21	TECNO A.F.E.S. SRL	10029680153	Codogno
22	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	Calderara di Reno
23	IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL	08015420154	San Rocco al Porto
24	ANSA GROUP S.R.L.	06267201215	Sant'Anastasia
25	P.R. EDILPLASTIC S.R.L.	02826680601	Paliano
26	MBR SRL	00258470335	Piacenza
27	EDIL NORD	02244500068	Casale Monferrato
28	casalini & co. srl	03245410372	Bologna
29	Duesse Coperture Srl	02836580163	Ponte Nossa
30	FRATELLI LIKA	lkjcrm73s28z100g	Orsogno
31	AT GROUP SAS DI ANDREA TONELLA & C.	03002420168	Rogno
32	MR COPERTURE SRL	02161210188	Campospinoso
33	KL Srl	01765680184	Redavalle
34	EDIL LOSA SRL	01503500330	Gagnano Trebbiense
35	CA COSTRUZIONI	08921771211	Pomigliano d'Arco
36	CDF	02287680165	Bolgare
37	Laura srl	05492190961	Bolgare
38	ISOMEK GREEN S.R.L.	02981620343	Parma



39	SOLAR SYSTEM SRL	02589370846	Cammarata
40	Impremed srls	02954020604	Cassino

- In data 18/09/2023 sono state valutate le richieste di invito formulate dalle Società sopra indicate e tutte sono state giudicate in possesso dei requisiti richiesti e pertanto sono state invitate a partecipare alla successiva procedura negoziata avviata con decisione a contrarre contenuta nella Delibera del Cda di Acer n.327/06 del 21/07/2023
- In data 03/10/2023 è stata pubblicata con invito sul portale gare telematiche di Acer la Procedura negoziata in oggetto FE001240 registro di sistema n. PI 000808/2023. Del solo avvio della Procedura è stata data pubblicità sul sito di Acer con le stesse modalità relative alla indagine di mercato.
- Alla richiesta di invito, in cui è stato indicato come termine per la presentazione delle offerte il 30/10/2023 ore 10.00, hanno partecipato le seguenti società:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio
Aeffe Lattneria e Coperture S.r.l.	02080900182	IT02080900182	Stradella	PI000870-23	25/10/2023 15:45:29
Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit	3632600361	IT03632600361	Modena	PI000871-23	26/10/2023 12:54:32
NORBERTO AZZINI	ZZNNBR49E19A299A	IT00131760191	Cremona	PI000875-23	27/10/2023 22:23:01
POOL ECOLOGIA SRL	01239670464	IT00497500454	Capannori	PI000876-23	28/10/2023 10:35:03

- Successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte con Delibera n331.5 del 31.10.2023 il Cda ha nominato la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 D. lgs 36/2023 così composta:
  - Presidente: Ing. Stefano Cavanna Rup;
  - Componente: P. I. Simone Mazzari;
  - Componente: Arch. Vincenza Ivana Galluzzo
- **Richiamati i verbali** di gara delle sedute pubbliche n1 del 31.10.2023 e n. 2 del 06.11.2023 in cui è stata valutata la documentazione amministrativa con indicazione dell'elenco degli operatori ammessi,
- **Richiamati i verbali** di gara n. 3 del 27/11/2023 e n. 4 del 30/11/2023 in seduta riservata in cui sono stati attribuiti i punteggi definitivi relativamente a tutti gli operatori economici (Tab. A);
- **Richiamato il verbale** n. 5 del 06/12/2023 in seduta pubblica in cui sono state aperte le offerte economiche dalle quali sono risultati i seguenti ribassi:



	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA E DELLA MANODOPERA	COSTO MANODOPERA	ONERI SICUREZZA AZIENDALI
1	AEFFE LATTONERIA E Coperture s.r.l.	2,250	48.339,20	3.200,00
2	Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit	0,550	45.172,67	1.739,80
3	NORBERTO AZZINI	11,800	47.237,76	4.890,00
4	POOL ECOLOGIA SRL	11,23	45.056,00	2.320,50

Richiamato il medesimo verbale n.5 del 06/12/2023 in cui sono stati riportati i punteggi totali (offerta tecnica e offerta economica) attribuiti a tutti gli operatori economici (Tab. A);

TAB. A)

	SOCIETA'	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	TOTALE PUNTI
1	Aeffe Lattoneria e Coperture S.r.l.	35,8200	7,640	43,460
2	Ingegneria Emiliana Società di Ingegneria S.R.L. Società Benefit	33,600	1,880	35,480
3	NORBERTO AZZINI	41,940	40,000	81,940
4	POOL ECOLOGIA SRL	60,000	38,080	98,080

Dato atto, dunque, della seguente graduatoria:

Numero	Ditte
1	POOL ECOLOGIA SRL
2	NORBERTO AZZINI
3	AEFFE LATTONERIA E COPERTURE S.R.L.
4	INGEGNERIA EMILIANA SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT

**Rilevato che** la società POOL ECOLOGIA S.R.L., corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464 ha riportato il punteggio complessivo di 98,080/100,000, di cui punti 60,000 relativamente all'offerta tecnica e punti 38,080 per quanto riguarda l'offerta economica.



**Considerato che** l'offerta della predetta società POOL ECOLOGIA S.R.L. è risultata, dunque, quella economicamente più vantaggiosa in riferimento al rapporto qualità/prezzo riportando il miglior punteggio nell'offerta tecnica ed economica;

**Dato atto** che seconda in graduatoria è risultata essere la ditta NORBERTO AZZINI che ha totalizzato il punteggio complessivo di 81,940 di cui punti 41,940 relativamente all'offerta tecnica e punti 40,00 per quanto riguarda l'offerta economica.

**Dato atto** che il RUP, all'esito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte della Commissione Giudicatrice, valutata l'offerta congrua ha formulando proposta di aggiudicazione a favore della predetta società POOL ECOLOGIA S.R.L., corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464

**Considerato** che l'aggiudicatario in sede di gara ha stimato un costo della manodopera in linea con i documenti di gara, ha dichiarato di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 D. lgs 36/2023 ad applicare il CCNL Edilizia indicato negli atti di gara delle prestazioni oggetto del contratto.

**Visto che** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 l'aggiudicazione viene disposta dopo aver verificato il possesso dei requisiti della società POOL ECOLOGIA S.R.L., corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464 ed è immediatamente efficace.

**Considerato che**

- ✓ per quanto attiene i requisiti di ordine generale la verifica, da parte di Acer Piacenza, effettuata tramite l'utilizzo del sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ha confermato, per detta società quanto dichiarato in sede di gara;
- ✓ non risultano pendenze del casellario giudiziario ai sensi degli artt.94-95 D. lgs 36/2023;
- ✓ non risultano sanzioni dipendenti da reato;
- ✓ non risultano procedure concorsuali;
- ✓ non risultano annotazioni Anac;
- ✓ regolarità fiscale,
- ✓ regolarità contributiva con DURC valido fino al 04/01/2024
- ✓ l'impresa risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) Prefettura di Lucca con scadenza 12/10/2024 (dato ricavato dal sito della Prefettura di Lucca);
- ✓ l'operatore economico ha dichiarato di accettare in ogni parte le disposizioni di cui al protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti sottoscritto da Acer con la Prefettura di Piacenza in data 14/02/2023;
- ✓ ha fornito la dichiarazione relativa al titolare effettivo e ha dichiarato l'assenza di conflitti di interessi.

**Considerato che** l'operatore economico

- si è impegnato ai sensi dell'art. 47, comma 3, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021 a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere ivi prevista;
- ha dichiarato di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99 in quanto non tenuto alla relativa disciplina occupando 25 dipendenti in totale di cui 14 con contratto Edile, dunque non sottoposto alla L. 68/99 ed in regola con la normativa.

**Considerato inoltre che** l'operatore economico

- ha dichiarato di assicurare, in caso di aggiudicazione, il rispetto di quanto stabilito dall'art. 47 c. 4 D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, relativamente alle assunzioni necessarie per





- l'esecuzione del contratto o ad attività ad esso connesse, assicurando una quota pari ad almeno il 30% dell'occupazione giovanile e del 30% dell'occupazione femminile;
- ha dichiarato di collaborare con l'Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale necessaria, per il rispetto dei target e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo, tra cui il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e, ove applicabili gli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani nel rispetto delle specifiche norme in materia;
  - di aver preso visione e di accettare quanto previsto dalla relazione DNSH allegata alla documentazione progettuale e di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
  - di impegnarsi ad assicurare il rispetto delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure PNRR;
  - di impegnarsi a rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 n. 256;
  - di essere consapevole che in caso di aggiudicazione l'operatore dovrà collaborare con l'Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale necessaria, per il rispetto dei target e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo dei lavori finanziati dai Fondi PNRR.

### **Considerato che**

per quanto attiene ai requisiti professionali, l'operatore economico risulta in possesso dell'attestazione SOA OG1 III bis e ha dichiarato di ricorrere al subappalto nei limiti di legge

**Ritenuto**, pertanto, di approvare il verbale della seduta pubblica del 06/12/2023 e di disporre l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori di lavori manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola di infanzia "Gianni Rodari" sita in via Carella a Piacenza. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU; alla società **POOL ECOLOGIA S.R.L.**, corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464 che ha offerto un ribasso del 11,23% per un importo contrattuale pari a **€ 150.441,65** oltre IVA di legge; di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo nella forma della scrittura privata telematica con firma digitale.

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 D.lgs 36/2023 sono stati rispettati i termini di conclusione della procedura e permane l'interesse pubblico all'affidamento.

### **Tutto ciò premesso:**

verificata la regolarità delle operazioni eseguite dalla Commissione giudicatrice, nonché dal Seggio di gara monocratico deputato alla valutazione della documentazione amministrativa

con la presente



## ORDINANZA PRESIDENZIALE

### DISPONE

- di approvare l'operato del RUP, della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara, nonché tutti i verbali di gara relativamente alla procedura aperta bandita per l'affidamento dei lavori **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI INFANZIA "GIANNI RODARI" SITA IN VIA CARELLA A PIACENZA**. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, indetta con decisione a contrattare contenuta nella Delibera del Cda n. 327/06 del 21/07/2023;
- di disporre l'aggiudicazione definitiva efficace a favore della società **POOL ECOLOGIA S.R.L.**, corrente in Marlia (LU), V.le Europa n. 188, Cod. Fisc. 01239670464 che ha offerto un ribasso del 11,23% per un importo contrattuale pari a **€ 150.441,65** oltre IVA di legge;
- di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti ha dato esito positivo;
- di dare atto che l'aggiudicazione è definitiva efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. lgs 36/2023
- di dare atto che il contratto sarà stipulato dal Direttore di Acer Piacenza Ing. Stefano Cavanna, in virtù delle deleghe conferitegli dal Cda di Acer Piacenza con Delibera n. 217/4 del 02/12/2022, nella forma della scrittura privata telematica con firma digitale a norma di legge.
- di dare atto che l'offerta tecnica ed economica dell'offerente aggiudicatario sono da considerarsi parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- di dare atto che l'importo contrattuale sarà pari ad **€ 150.441,65** di cui € 45.172,67 per manodopera ed € 1.738,43 per oneri della sicurezza
- di approvare il quadro economico di post appalto che, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:



<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO - POSTAPPALTO</b>		
<b>Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3</b>		
<b>PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE CUP: H37H21000430005 - CODICE IDENTIFICATIVO INTERVENTO ID 314</b>		
<b>"Manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola d'infanzia "Gianni Rodari" in via Carella in Piacenza"</b>		
<b>A) LAVORI DA ESEGUIRE:</b>		<b>TOTALE</b>
a.1	Lavori (al netto del ribasso d'asta)	103.530,55 €
	Manodopera (non soggetta al ribasso)	45.172,67 €
	Oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso)	1.738,43 €
<b>TOTALE "A"</b>		<b>150.441,65 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		
b.1	Per assolvimento I.V.A. (10% su "A")	15.044,17 €
b.2	Spese Tecniche compresa IVA 22%	16.353,90 €
b.3	Accordi bonari	4.513,25 €
b.4	Imprevisti, revisione prezzi, arrotondamenti ecc...	13.647,03 €
<b>TOTALE "B"</b>		<b>49.558,35 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>200.000,00 €</b>

- di dare atto che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse tra le figure coinvolte nella procedura di affidamento e l'aggiudicatario;
- di dare atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di giorni 35 per la stipulazione del contratto, in quanto per gli affidamenti sottosoglia il D.lgs 36/2023 ne prevede l'esonero.

**IL PRESIDENTE DI ACER PIACENZA**  
*documento firmato digitalmente*

\_\_\_\_\_  
*(Dott. Marco Bergonzi)*