



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA

Via XXIV Maggio 26-28 - Piacenza

ORDINANZA PRESIDENZIALE

N. 173/2023 DEL 29/12/2023

Aggiudicazione definitiva efficace a favore della società **ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL**, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336. ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DEL QUARTIERE P.E.E.P. FARNESIANA IN PIACENZA** - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Finanziato dall'unione Europea – Next Generation Eu. **CUP H37H21000420001 - CIG A02264D034**

IL PRESIDENTE

Visti

- l'art. 5 del vigente Statuto aziendale;
- la Legge Regionale n. 24 del 08 agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e s.m.i.;

Considerato:

- il Piano Triennale 2023-2024-2025 di Acer Piacenza approvato con Consiglio di Amministrazione di Acer Piacenza seduta N°316 del 11/11/2022;
- Il Programma annuale 2023 di Acer Piacenza approvato con Consiglio di Amministrazione di Acer Piacenza seduta N°316 del 11/11/2022;
- il D. Lgs. 31/03/2023, n.36, «Codice dei contratti degli appalti»;
- l'art. 225 comma 9 D. lgs 36/2023 secondo cui le disposizioni di cui all'art. 23 del D.lgs 50/2016 (Livelli di Progettazione) continuano ad applicarsi alle procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia;
- che alla data del 30.06.2023 risultava già approvato il progetto preliminare di fattibilità, giusta Delibera del Cda di Acer Piacenza n. 295/11 del 30.03.2021, nonché il progetto Definitivo, giusta delibera del Cda di Acer n. 323/04 del 24.03.2023, relativamente alla progettazione si ritiene, dunque applicabile la normativa di cui al punto che precede;
- che ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, ossia alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia (art. 226, comma 2, lett. a), cit.) e che, dunque, nonostante la progettazione resti disciplinata dal D.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Igs 50/2016, la procedura di affidamento sottostarà alla disciplina del nuovo Codice dei Contratti ai sensi dell'art. 229, comma 2, del D.lgs 36/2023;

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge in data 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;
- l'art. 225 n. 8 del D.lgs 36/2023 a norma del quale “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;
- la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia»;
- Che ai sensi del Protocollo d'intesa, stipulato tra il Comune di Piacenza ed ACER Piacenza, l'Azienda, al fine di poter procedere ai conseguenti atti, ha predisposto un progetto di Fattibilità Semplificato sull'area PEEP Farnesiana nel q.re compreso tra le Vie Marinai D'Italia, Via Radini Tedeschi e Via Caduti sul Lavoro;
- Che Acer Piacenza, al fine di poter procedere ai conseguenti atti di approvazione e impegno di finanziamento, ha predisposto il progetto preliminare / di Fattibilità approvato con Delibera del C.d.A. dell'Acer della Provincia di Piacenza n. 295 ogg. 11 del 30/03/2021;
- Che il progetto di fattibilità di cui sopra, prevedeva 4 lotti d'intervento progettuale, di cui uno avente come oggetto la “Riqualificazione degli spazi esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza”, parte dell'intero intervento Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (PINQuA);
- Che con nota prot. n. 13764 del 5 novembre 2021 la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali ha comunicato agli Enti inseriti negli Allegati 1, 2 e 3 del suddetto D.M. n. 383 del 7 ottobre 2021, l'avvenuta pubblicazione dello stesso individuando nel 5 dicembre 2021 il termine ultimo per inviare l'accettazione del finanziamento con le innovazioni recate dal PNRR;
- Che in data 3 dicembre 2021 con nota prot. 146212 il comune di Piacenza ha presentato accettazione del finanziamento e dei termini recati dal PNRR;
- Che con Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022 la Direzione Generale del MIMS ha decretato definitivamente ammessa la proposta sopra descritta;
- Che in data 2 marzo 2022 è stata sottoscritta apposita Convenzione tra il Comune di Piacenza in qualità di ente Beneficiario e il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – MIMS in qualità di Amministrazione responsabile e trasmessa da Comune di Piacenza al MIMS con nota prot. 25978;



- la Convenzione stipulata tra Acer Piacenza e l'Amministrazione Comunale per l'attuazione del programma in oggetto parte del piano nazionale di ripresa e resilienza, sottoscritta in data 22/07/2022;
- nello specifico, l'intervento in oggetto è classificato nella Missione 5 – Componente 2 – linea di investimento 2.3 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- che permane l'interesse pubblico di affidare lavori relativi all'Intervento di "Riqualficazione degli spazi esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza";
- che il CdA di Acer Piacenza, ha approvato il progetto Definitivo dell'intervento con Delibera del C.d.A. dell'Acer della Provincia di Piacenza n. 323/04 del 24/03/2023;
- che il CdA di Acer Piacenza, ha approvato il progetto Esecutivo dell'intervento con Delibera n. 327 ogg. 10 del 21/07/2023;
- che il Progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 c.6 del Dlgs 50/2016 in data 30.6.23;
- che ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 36/2023 la validazione del progetto è infine avvenuta con Determina n. 73 del 10/08/2023 come previsto dall'art. 48 comma 2 DL 77/2021.

Richiamata la Decisione a contrattare contenuta nell'Ordinanza presidenziale n. 166 del 27/07/2023 ratificata con Delibera del CDA di Acer n.328/02 del 31/08/2023, con la quale è stato disposto:

L'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs 36/2023 per l'affidamento "di Lavori di Riqualficazione degli Spazi Esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall'unione europea – Next Generation EU; CUP H37H21000420001 CIG A02264D034" per un importo a base di gara pari ad € 1.006.200,00 di cui € 353.789,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 43.800,00 Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

l'approvazione del bando di gara del disciplinare e dei relativi allegati indicanti condizioni e modalità per la partecipazione alla gara;

che il criterio di aggiudicazione fosse quello dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa determinata dal miglior rapporto qualità prezzo;

che gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica ed economica fossero quelli di cui alla seguente tabella:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		
COD.	ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTI
1	OFFERTA TECNICA	60
1.1	Proposta di miglioria delle caratteristiche estetiche e prestazionali delle aree cortilizie condominiali dei due fabbricati di via Radini Tedeschi, in relazione a: ✓ <i>caratteristiche materiche pavimentazioni;</i> ✓ <i>caratteristiche di recinzioni – parapetti;</i> ✓ <i>arredo urbano (panchine, fioriere ecc).</i> <i>(Attribuzione di punteggi intermedi)</i>	15



1.2	Proposta di miglioria delle caratteristiche estetiche e prestazionali dell'area parco pic-nic in relazione: <ul style="list-style-type: none">✓ <i>caratteristiche materiche pavimentazioni;</i>✓ <i>arredo urbano (panchine, fioriere ecc);</i>✓ <i>predisposizioni per irrigazioni aree verdi;</i>✓ <i>illuminazione pubblica.</i> <i>(Attribuzione di punteggi intermedi)</i>	20
1.3	Redazione di censimento delle essenze arboree installate e esistenti a conclusione dell'intervento. (non è previsto punteggio intermedio)	5
1.4	Incremento del livello di compartimentazione dei singoli cantieri rispetto al resto del quartiere e rispetto alla strada pubblica in relazione a: <ul style="list-style-type: none">✓ <i>tipo di recinzione</i>✓ <i>organizzazione delle fasi lavorative</i>✓ <i>riduzione delle interferenze con gli spazi alle aree condominiali;</i> e mitigazione dell'impatto del cantiere sulle aree in relazione al deterioramento delle superfici su cui insisterà esso (ripristino delle aree verdi occupate, ripristino percorsi pedonali e carrabili). <i>(Attribuzione di punteggi intermedi)</i>	20
	TOTALE OFFERTA TECNICA	60
2	OFFERTA ECONOMICA	
2.1	Offerta economica	40
	TOTALE GENERALE	100

Dato atto inoltre che:

- il Rup è l'Ing. Stefano Cavanna – Direttore Generale di Acer Piacenza;
- il Direttore dell'Esecuzione è l'Ing. Matteo Stragliati – responsabile Servizio Tecnico Immobiliare
- il Seggio di valutazione per l'analisi della documentazione amministrativa monocratico è stato svolto dal RUP coadiuvato da due testimoni: geom. Eralda Marchesi (Ufficio Manutenzione Acer Piacenza) e Annarosaria Iacobucci (Ufficio Gare e contratti Acer Piacenza) in possesso di adeguata professionalità;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma telematica di Acer Piacenza in data 03/11/2023 FE 001264 PI 000913-23
- il bando è stato, inoltre, pubblicato in data 03/11/2023 su GURI n. 127, su un quotidiano locale e su un quotidiano Nazionale, oltre che sul sito di Acer sezione Amministrazione Trasparente, alla sezione Bandi e Gare Telematiche con rinvio alla Piattaforma Acer; alla Sezione Albo online e Sezione Misure Attuative PNRR-
- il disciplinare di gara ha fissato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10.00 del 04/12/2023;



- successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte con Delibera n 333/04 del 13/12/2023 il Cda di Acer Piacenza ha nominato la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 D. lgs 36/2023 così composta:
 - ✓ Presidente: Ing. Matteo Stragliati;
 - ✓ Componente: Ing. Matteo Bernardi;
 - ✓ Componente Arch. Antonio Podestà;
- entro il termine assegnato sono pervenute n. 5 domande di partecipazione da parte delle seguenti società:

	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune
1	EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO	RSOVCN77P26H574A	Terranova dei Passerini
2	ARCOLAB	02677560340	Parma
3	ETS EcoTecnologie Stradali srl	01413200336	Gossolengo
4	COSTRUIRE ITALIANO S.R.L	01478450479	Massa e Cozzile
5	MAMI COSTRUZIONI SRL	13282441008	ROMA

- **Richiamati i verbali** di gara delle sedute pubbliche n. 1 del 05/12/2023 e n. 2 del 13/12/2023 in cui è stata valutata la documentazione amministrativa con indicazione dell'elenco degli operatori ammessi;
- **Richiamati i verbali** di gara n.3 del 14/12/2023 e n. 4 del 15/12/2023 e n. 5 del 18/12/2023 in seduta riservata in cui sono emersi i punteggi attribuiti alle offerte tecniche relativamente a tutti gli operatori economici (Tab. A);
- **Richiamato il verbale** n. 5 e 6 in cui è stato escluso l'operatore economico Edil Rosa di Rosa Vincenzo per non aver superato la soglia di sbarramento (pari a 25/60) con il punteggio riportato.
- **Richiamato il verbale** n. 6 del 21/12/2023 in seduta pubblica in cui sono state aperte le offerte economiche dalle quali sono risultati i seguenti ribassi:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA E DELLA MANODOPERA	COSTO MANODOPERA	ONERI SICUREZZA AZIENDALI
1	ARCOLAB	4,380	351.000,00	10.000,00
2	ETS EcoTecnologie Stradali srl	20,220	353.968,16	6.000,00
3	COSTRUIRE ITALIANO S.R.L.	9,794	353.847,20	4.500,00
4	MAMI COSTRUZIONI SRL	1,800	353.789,00	15.093,00

Richiamato il medesimo verbale n. 6 del 21.12.2023 dal quale sono emersi i punteggi attribuiti a tutti gli operatori economici (Tab. A);



TAB. A)

n.	IMPRESA	PUNTI OFFERTA TECNICA	PUNTI OFFERTA ECONOMICA	TOTALE PUNTI
1	ARCOLAB	59,220	8,680	67,900
2	ETS EcoTecnologie Stradali srl	60,000	40,00	100,00
3	COSTRUIRE ITALIANO S.R.L	34,680	19,136	54,040
4	MAMI COSTRUZIONI SRL	30,900	3,560	34,460

Dato atto, dunque, della seguente graduatoria finale:

n.	IMPRESA	TOTALE PUNTI
1	ETS EcoTecnologie Stradali srl	100,00
2	ARCOLAB	67,900
3	COSTRUIRE ITALIANO S.R.L	54,040
4	MAMI COSTRUZIONI SRL	34,460

Rilevato che l'Impresa che ha riportato il punteggio più alto è stata la società ETS ECOTEKNOLOGIE STRADALI SRL, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336 riportando il punteggio complessivo di 100,00 di cui 60,00 punti relativamente all'offerta tecnica e 40,00 punti per quanto riguarda gli aspetti quantitativi.

Considerato che l'offerta della predetta società ETS ECOTEKNOLOGIE STRADALI SRL, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336 è risultata, dunque, quella economicamente più vantaggiosa in riferimento al rapporto qualità/prezzo riportando il miglior punteggio nell'offerta tecnica ed economica;

Dato atto che il RUP, dichiarata l'offerta congrua, ha formulato proposta di aggiudicazione a favore della predetta società ETS ECOTEKNOLOGIE STRADALI SRL, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336

Dato atto che seconda in graduatoria è risultata essere la società ARCOLAB srl che ha riportato il punteggio complessivo di 67,900 di cui 59,220 nell'offerta tecnica e 8,680 nell'offerta economica.

Considerato che l'aggiudicatario in sede di gara ha stimato un costo della manodopera in linea con i documenti di gara, ha dichiarato di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 D. lgs 36/2023 ad applicare il CCNL Edilizia indicato negli atti di gara delle prestazioni oggetto del contratto.

Visto che ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 l'aggiudicazione viene disposta dopo aver verificato il possesso dei requisiti della società ETS ECOTEKNOLOGIE STRADALI SRL, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336 ed è immediatamente efficace.



Considerato che

- ✓ per quanto attiene la verifica, da parte di Acer Piacenza, effettuata tramite l'utilizzo del sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, tenuto conto delle valutazioni del RUP, risultano conformi le dichiarazioni rese in relazione all'esito del casellario giudiziario ai sensi degli artt. 94-95 D. lgs 36/2023;
- ✓ non risultano sanzioni dipendenti da reato;
- ✓ non risultano procedure concorsuali;
- ✓ non risultano annotazioni Anac;
- ✓ regolarità fiscale,
- ✓ regolarità contributiva con DURC valido fino al 24/02/2024
- ✓ l'impresa risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) Piacenza in fase di rinnovo (scadenza 05/09/2023 - informazione acquisita direttamente dal sito della Prefettura di Piacenza. Sarà verificato il rinnovo);
- ✓ ha fornito la dichiarazione relativa al titolare effettivo e l'autodichiarazione relativa all'assenza di conflitto di interessi;
- ✓ l'operatore economico ha dichiarato di accettare in ogni parte le disposizioni di cui al protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata in appalti sottoscritto da Acer con la Prefettura di Piacenza in data 14/02/2023.

Considerato che l'operatore economico ha dichiarato di occupare 48 dipendenti e pertanto:

- si è impegnato ai sensi dell'art. 47, comma 3, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021 a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere ivi prevista;
- ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, nella Legge 108/2021, a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- di aver adempiuto agli obblighi di cui alla legge 68/99.

Considerato che per quanto attiene ai requisiti professionali, l'operatore economico risulta in possesso dell'attestazione SOA OG1 III BIS e ha dichiarato di subappaltare interamente le categorie scorporate.

Considerato inoltre che l'operatore economico

- ha dichiarato di assicurare, in caso di aggiudicazione, il rispetto di quanto stabilito dall'art. 47 c. 4 D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, relativamente alle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o ad attività ad esso connesse, assicurando una quota pari ad almeno il 30% dell'occupazione giovanile e del 30% dell'occupazione femminile.
- ha dichiarato di collaborare con l'Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale necessaria, per il rispetto dei target e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo, tra cui il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) disposto dall'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 e, ove applicabili gli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender



- Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani nel rispetto delle specifiche norme in materia.
- di aver preso visione e di accettare quanto previsto dalla relazione DNSH allegata alla documentazione progettuale e di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali” c.d. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020
 - di impegnarsi ad assicurare il rispetto delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure PNRR,
 - di impegnarsi a rispettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 n. 256
 - di essere consapevole che in caso di aggiudicazione l’operatore dovrà collaborare con l’Amministrazione per fornire la documentazione tecnico/progettuale necessaria, per il rispetto dei target e delle tempistiche previsti per la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo dei lavori finanziati dai Fondi PNRR.

Ritenuto, pertanto di approvare il verbale della seduta pubblica del 21/12/2023 e di disporre l’aggiudicazione definitiva efficace dei “*Lavori di Riqualificazione degli Spazi Esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza*”. *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall’unione europea – Next Generation EU*, alla società **ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL**, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336.che ha offerto un ribasso del 20,220% per un importo contrattuale pari a **€ 883.138,85** oltre IVA di legge; di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo nella forma dell’atto notarile.

Dato atto che ai sensi dell’art. 17 comma 3 e dell’Allegato I.3 D.lgs 36/2023 sono stati rispettati i termini di conclusione della procedura e permane l’interesse pubblico all’affidamento.

Tutto ciò premesso:

verificata la regolarità delle operazioni eseguite dalla Commissione giudicatrice, nonché dal Seggio di gara monocratico deputato alla valutazione della documentazione amministrativa,

con la presente

ORDINANZA PRESIDENZIALE

DISPONE

- di approvare l’operato del RUP, della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara, nonché tutti i verbali di gara relativamente alla procedura aperta bandita per l’affidamento dei *Lavori di Riqualificazione degli Spazi Esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Linea di investimento 2.3 (M5 C2 Inv. 2.3) finanziato dall’unione europea – Next Generation EU* di



indetta con decisione a contrattare contenuta nell'Ordinanza Presidenziale n.166 del 27/7/2023 ratificata con Delibera del Cda n. 328/02 del 31/08/2023;

- di disporre l'aggiudicazione definitiva efficace a favore della società società **ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL**, con sede in Gossolengo (PC), Loc. Cà Trebbia snc, Cod. Fisc. 01413200336 che ha offerto un ribasso del 20,220% per un importo contrattuale pari a **€ 883.138,85** oltre IVA di legge;
- di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti ha dato esito positivo;
- di dare atto che l'aggiudicazione è definitiva efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. lgs 36/2023;
- che il contratto sarà stipulato nella forma dell'atto pubblico notarile e firmato dal Presidente di Acer Piacenza, dott. Marco Bergonzi, in virtù dei poteri attribuitigli dalla L. Regione Emilia Romagna n. 24/2001 e smi, e dallo Statuto di Acer;
- di dare atto che l'offerta tecnica ed economica dell'offerente aggiudicatario sono da considerarsi parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- di dare atto che l'importo contrattuale sarà pari ad **€ 883.138,85** di cui € 353.789,00 per manodopera ed € 43.800,00 per oneri della sicurezza
- di approvare il quadro economico di post appalto che, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - POSTAPPALTO		
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3		
PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE CUP: H37H21000420001 - CODICE IDENTIFICATIVO INTERVENTO ID 312		
"Riqualificazione degli spazi esterni del quartiere P.E.E.P. Farnesiana in Piacenza"		
A) LAVORI:		TOTALE
a.1	Lavori da eseguire	
	Lavori edili, impiantistici, verde, strade (al netto del ribasso d'asta)	485.549,85 €
	Manodopera (non soggetta al ribasso)	353.789,00 €
	Apprestamenti di cantiere e costi specifici della sicurezza (non soggetti al ribasso)	43.800,00 €
TOTALE "A"		883.138,85 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
b.1	Per assolvimento I.V.A. (10% su "a.1")	88.313,89 €
b.2	Spese Tecniche compresa IVA	122.756,40 €
b.3	Accordi bonari	31.000,00 €
b.4	Imprevisti, revisione prezzi, arrotondamenti ecc...	212.490,87 €
TOTALE "B"		454.561,15 €
		1.337.700,00 €



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



- di dare atto che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse tra le figure coinvolte nella procedura di affidamento e l'aggiudicatario;
- di dare atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di giorni 35 per la stipulazione del contratto, in quanto per gli affidamenti sottosoglia il D.lgs 36/2023 ne prevede l'esonero.

IL PRESIDENTE ACER PIACENZA
documento firmato digitalmente

(Dott. Marco Bergonzi)