

AL SERVIZIO
DEGLI INQUILINI



acer
PIACENZA



IL PATRIMONIO



3 MILA

ALLOGGI ERP

2.192

A PIACENZA

808

IN PROVINCIA



44

ALLOGGI NO ERP



52

euro/mese

COSTO DI GESTIONE
PER L'AZIENDA

113,20 euro

CANONE MEDIO MENSILE



N. 300 ALLOGGI SFITTI



32
VUOTI PER SFRATTI
O DECESSI

di cui

15
IN VALUTAZIONE
DI MANUTENZIONE

17
NON ANCORA
IN POSSESSO
DELLE CHIAVI

73
DISPONIBILI

di cui

54
ASSEGNAZIONI
IN CORSO

19
PROSSIME
ASSEGNAZIONI

146
MANUTENZIONE
ORDINARIA

di cui

52
IN CORSO
DISPONIBILI IN 2 MESI

94
IN ATTESA DI
MANUTENZIONE
costo stimato
550MILA EURO

49
MANUTENZIONE
STRAORDINARIA

di cui

13
FINANZIATI CON PNRR
Palazzo 5 Barriera Roma
inizio lavori febbraio 23

36
IN ATTESA
DI FINANZIAMENTO
costo stimato
1 MILIONE EURO

PANORAMICA

52
NAZIONALITA'

LE FAMIGLIE



acer
PIACENZA

42,20%
1 PERSONA
1.150 FAMIGLIE

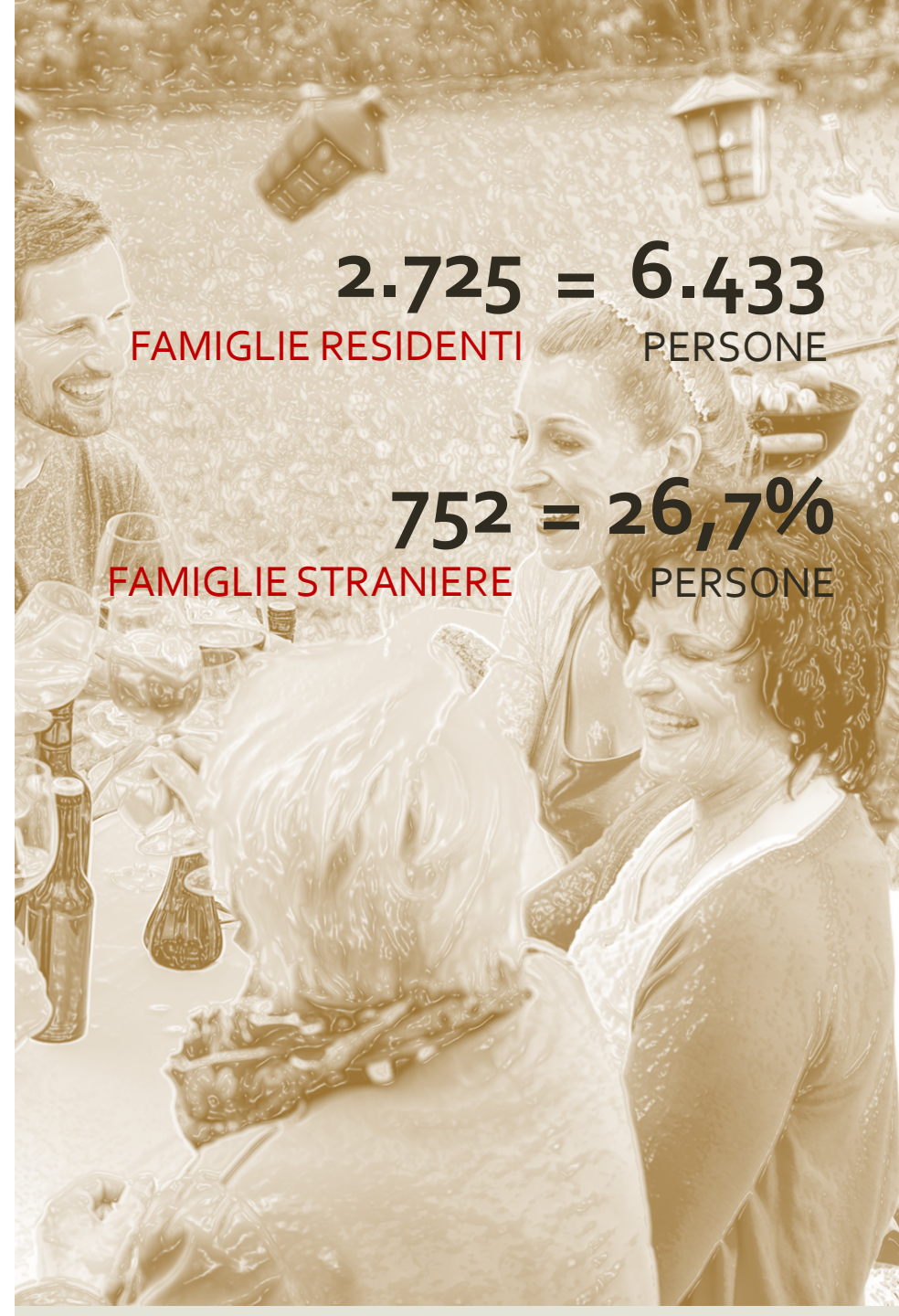
23,16%
2 PERSONE
631 FAMIGLIE

21,50%
3/4 PERSONE
586 FAMIGLIE

13,14%
5 PERSONE
358 FAMIGLIE

2.725 = 6.433
FAMIGLIE RESIDENTI PERSONE

752 = 26,7%
FAMIGLIE STRANIERE PERSONE



CONDIZIONE ECONOMICA

LE FAMIGLIE



acer
PIACENZA

FASCIA DI PROTEZIONE

54,01%

ISEE INFERIORE 7.620 EURO

SOTTO LIMITE DI ACCESSO

35,27%

TRA LIMITE DI ACCESSO E PERMANENZA

5,65%

IN FASCIA C₁

PROGETTAZIONE
E MANUTENZIONE

I SERVIZI



acer
PIACENZA

REALIZZAZIONE DI NUOVI ALLOGGI SOCIALI (ERP, ERS);

RISTRUTTURAZIONE DI ALLOGGI ESISTENTI;

REALIZZAZIONE DI NUOVI ALLOGGI PER STUDENTI E ANZIANI;

PROGETTAZIONE EDILIZIA, IMPIANTI TECNOLOGICI;

DIREZIONE E CONTABILITÀ LAVORI

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

UTENZA
E MEDIAZIONE

I SERVIZI



acer
PIACENZA

CALCOLO E RISCOSSIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE, QUOTE ACCESSORIE, ASSICURAZIONI IMMOBILI

PREVENZIONE E RISOLUZIONE DEI CONFLITTI CONDOMINIALI;
IDEAZIONE ATTIVITÀ

AGENTE ACCERTATORE: SUPPORTO PER LA VERIFICA DELLE VIOLAZIONI DEL REGOLAMENTO D'USO DEGLI ALLOGGI ERP

SU RICHIESTA SERVIZIO DI VIDEOSORVEGLIANZA E PULIZIA:
AD OGGI SONO 9 DITTE SPECIALIZZATE PER 32 FABBRICATI SOPRATTUTTO NEL COMUNE DI PIACENZA E IN 5 COMUNI DELLA PROVINCIA.

7 MILIONI DI EURO
IL PINQUA



RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PILOTIS DEI FABBRICATI DI VIA
RADINI TEDESCHI CHE SARANNO MESSI A DISPOSIZIONE PER LO
SVOLGIMENTO DI SERVIZI E ATTIVITÀ A FAVORE DEGLI ABITANTI
DEL QUARTIERE.



7 MILIONI DI EURO
IL PINQUA



REALIZZAZIONE DI 14 ALLOGGI NUOVI ACCESSIBILI
PER DISABILI MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA
PALAZZINA IN AMPLIAMENTO ALL'EDIFICIO DI VIA RADINI
67/73.



7 MILIONI DI EURO
IL PINQUA



RIGENERAZIONE DELLE AREE ESTERNE

MIGLIORAMENTO SICUREZZA E AMBIENTALE

RIFACIMENTO DEL TETTO DELLA SCUOLA
ELEMENTARE GIANNI RODARI

BILANCIO E STRUTTURA



acer
PIACENZA

FATTURATO
6,5 MILIONI euro

ECCEDENZE CANONI
743.982 euro

MOROSITA'
3,8 MILIONI euro

DIPENDENTI
25

via xxiv maggio 28 - 29121 Piacenza

mail: acerpiacenza@acerpiacenza.it

pec: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it

ACERPIACENZA.IT



acer
PIACENZA

