

# ***ACER PIACENZA***

VIA XXIV MAGGIO 28 - PIACENZA

## **RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI AL BILANCIO CONSUNTIVO AL 31 DICEMBRE 2024**

Agli Enti membri della Conferenza ACER AZIENDA CASA PROVINCIA DI PIACENZA

Il Collegio dei revisori dei conti ha esaminato il Bilancio consuntivo dell'esercizio 2024 adottato dal Consiglio di Amministrazione nel corso della seduta del 23 aprile u.s. e costituito, come previsto dal Regolamento di amministrazione e contabilità, da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, redatti in conformità alle disposizioni dell'art. 2423 e seguenti del Codice civile.

Il Bilancio si riassume nelle seguenti risultanze.

### STATO PATRIMONIALE

#### *ATTIVITA'*

A	<i>CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI, CON SEPARATA INDICAZIONE DELLA PARTE GIA' RICHIAMATA</i>	-
B	<i>IMMOBILIZZAZIONI</i>	1.759.972
C	<i>ATTIVO CIRCOLANTE</i>	12.873.326
D	<i>RATEI E RISCONTI ATTIVI</i>	58.357

#### *PASSIVITA'*

A	<i>PATRIMONIO NETTO</i>	4.836.268
B	<i>FONDI PER RISCHI E ONERI</i>	480.313
C	<i>FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</i>	712.689
D	<i>DEBITI</i>	8.660.175
E	<i>RATEI E RISCONTI PASSIVI</i>	2.208

### CONTO ECONOMICO

A	<i>VALORE DELLA PRODUZIONE</i>	8.065.926
B	<i>COSTI DELLA PRODUZIONE</i>	7.857.835

C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	465.826
D	RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-
	IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO	165.408
	UTILE (O PERDITA) D'ESERCIZIO	508.509

Il bilancio è corredato dalla Relazione sulla gestione redatta dal Presidente, che contiene, tra l'altro, un resoconto:

- del patrimonio gestito e di quello di proprietà dall'Ente;
- dei canoni di locazione ERP;
- dell'utenza;
- della morosità;
- dei servizi tecnici;
- dell'attività di amministrazione condominiale;
- dell'attività di comunicazione sociale;

e un'informativa sull'ambiente e sul personale.

In merito alle modalità con cui si è svolta l'attività di nostra competenza nel corso dell'esercizio in esame diamo atto di avere:

- vigilato sull'osservanza delle leggi, dello Statuto e del Regolamento di amministrazione e contabilità;
- verificato la regolare tenuta della contabilità;
- accertato, nelle verifiche periodiche trimestrali, la reale consistenza di cassa e la corrispondenza con le risultanze del Tesoriere.

Nel corso dell'esercizio il Collegio ha regolarmente partecipato alle riunioni del Consiglio di amministrazione e della Conferenza degli enti. Tali presenze risultano dai verbali agli atti dell'Ente.

In merito alla certificazione del Bilancio, prevista dalla Legge Regionale n. 24/2001, abbiamo acquisito dal revisore Dott. Gabriele Bonatti il parere favorevole, rilasciato in data odierna, relativamente alla conformità del bilancio di esercizio alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

In base alle informazioni ricevute dall'Organismo di Vigilanza (D.lgs n. 231/2001) non sono emersi fatti di rilievo tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Il Collegio, preso atto dell'attività di recupero crediti svolta nel corso dell'esercizio e delle procedure adottate, invita il Consiglio di amministrazione a proseguire nell'azione volta, in generale, a ridurre il tasso di morosità e, in particolare, a recuperare i crediti vantati nei confronti degli assegnatari cessati.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge.

In conclusione, il Collegio dei revisori dei conti:

- considerate le risultanze dell'attività svolta;
- accertato che il Bilancio:
  - corrisponde alle risultanze delle scritture contabili;
  - è conforme alle norme di legge che ne disciplinano la redazione;
  - è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'esercizio;

propone alla Conferenza degli Enti di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2024 di ACER Piacenza, così come redatto dagli amministratori.

Piacenza, 12 maggio 2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Luigi Anceschi



Lucia Grilli



Edoarda Ghizzoni

