



## PROGRAMMA TRIENNALE

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE ACER PIACENZA

### QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco Temporale di Validità del Programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo Anno	Disponibilità Finanziaria Secondo Anno	Disponibilità Finanziaria Terzo Anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 1.600.186,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.600.186,70
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6 - 7 D.Lgs. n. 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamento di bilancio	€ 2.258.333,34	€ 2.258.333,34	€ 2.258.333,34	€ 6.775.000,02
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totali</b>	<b>€ 3.858.520,04</b>	<b>€ 2.258.333,34</b>	<b>€ 2.258.333,34</b>	<b>€ 8.375.186,72</b>

Importo
€ 144.694,50

Accantonamento di cui all'art. 205, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 riferito al primo anno

Data 27/09/2018

Il responsabile del programma  
(Stefano Cavanna)



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE ACER PIACENZA  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipol. (3)	Categ. (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (4)		Apporto di Capitale Privato	
		Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N	Importo	Tipol. (5)	
0001	TEC2019-7	008	033	032	06	A05 10	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE MURARIE LOTTO 1	1	€ 1.166.666,67	€ 1.166.666,67	€ 1.166.666,66	€ 3.500.000,00	N	€ 0,00	CPA	
0002	TEC2019-8	008	033	032	06	A05 10	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE DA TINTEGGIATORE LOTTO 2	1	€ 156.666,67	€ 156.666,67	€ 156.666,66	€ 470.000,00	N	€ 0,00	CPA	
0003	TEC2019-9	008	033	032	07	A05 10	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE DA TERMOIDRAULICO LOTTO 3	1	€ 386.666,67	€ 386.666,67	€ 386.666,66	€ 1.160.000,00	N	€ 0,00	CPA	
0004	TEC2019-10	008	033	032	07	A05 10	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE ELETTRICHE LOTTO 4	1	€ 123.333,33	€ 123.333,33	€ 123.333,34	€ 370.000,00	N	€ 0,00	CPA	
0005	TEC2019-5	008	033	032	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria relativi al recupero di alloggi sfitti e rifacimento impianti tecnologici in fabbricati ERP nei Comuni di Piacenza e provincia (eccedenze canonici)	1	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 675.000,00	N	€ 0,00	CPA	

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE ACER PIACENZA  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipol. (3)	Categ. (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cess. Imm. S/N (4)	Apporto di Capitale Privato	
		Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipol. (5)
0006	TEC2019-6	008	033	032	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sistemazione di parti comuni in fabbricati ERP nei Comuni di Piacenza e provincia (eccedenze canonici)	1	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 600.000,00	€ 0,00	CPA	
0007	TEC2019-4	008	033	032	07	A05 10	CQ II - Ristrutturazione Palazzi Via Capra 21/B e Via Capra 13 nel Quartiere Barriera Roma in Piacenza	1	€ 886.570,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 886.570,35	€ 0,00	CPA	
0008	TEC2019-1	008	033	032	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento dell'accessibilità degli edifici erp siti nel Comune di Piacenza in Via Città di Piacenza, civico 6 e 8 e nel Comune di Castel San Giovanni in Via Puccini, civico 11	1	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.000,00	€ 0,00	CPA	
0009	TEC2019-2	008	033	032	07	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento dell'accessibilità degli edifici erp siti nel Comune di Piacenza in Via Divisione Partigiana Piacenza 10-12-14	1	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.000,00	€ 0,00	CPA	
0010	TEC2019-3	008	033	032	01	A05 10	Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 16 alloggi siffiti nei Comuni di Piacenza, Fiorenzuola d'Arda e Castel San Giovanni	1	€ 413.616,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 413.616,35	€ 0,00	CPA	
									€ 3.858.520,04	€ 2.258.333,34	€ 2.258.333,32	€ 8.375.186,70	€ 0,00		

Il responsabile del programma  
(Stefano Cavanna)

Data 27/09/2018

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.  
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.  
(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 21 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.  
(5) Vedi Tabella 3.  
**PRIORITA'**: Vedi art. 21 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).  
Note

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE ACER PIACENZA**

**ELENCO ANNUALE 2019**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conformità		S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb.	Amb.		Pri. (4)	Inizio Lavori (trimestre/anno)
TEC2019-7		H11C17000010009	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE MURARIE LOTTO 1	45210000	Cavanna	Stefano	€ 1.166.666,67	€ 1.166.666,67	CPA	S	S	1	1°/2018	2°/2018
TEC2019-8		H11C17000010009	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE DA TINTEGGIATORE LOTTO 2	45210000	Cavanna	Stefano	€ 156.666,67	€ 156.666,67	CPA	S	S	1	2°/2018	4°/2018
TEC2019-9		H11C17000010009	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE DA TERMOIDRAULICO LOTTO 3	45210000	Cavanna	Stefano	€ 386.666,67	€ 386.666,67	CPA	S	S	1	1°/2018	2°/2018
TEC2019-10		H11C17000010009	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEI FABBRICATI SITI IN PIACENZA E PROVINCIA, GESTITI DA ACER PER GLI ANNI 2018-2021 - OPERE ELETTRICHE LOTTO 4	45210000	Cavanna	Stefano	€ 123.333,33	€ 123.333,33	CPA	S	S	1		
TEC2019-5		H11C17000010009	Lavori di manutenzione straordinaria relativi al recupero di alloggi sfitti e rifacimento impianti tecnologici in fabbricati ERP nei Comuni di Piacenza e provincia (eccedenze canonici)	45210000	Cavanna	Stefano	€ 225.000,00	€ 225.000,00	CPA	S	S	1		
TEC2019-6		H11C17000010009	Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla sistemazione di parti comuni in fabbricati ERP nei Comuni di Piacenza e provincia (eccedenze canonici)	45210000	Cavanna	Stefano	€ 200.000,00	€ 200.000,00	CPA	S	S	1		



**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018  
DELL'AMMINISTRAZIONE ACER PIACENZA**

**ELENCO ANNUALE 2019**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO C.U.I. (2)	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Fin. (3)	Conformità		S.P. App. (5)	Tempi di esecuzione		
					Cognome	Nome				Urb.	Amb.		Inizio Lavori (trimestre/anno)	Fine Lavori (trimestre/anno)	
TEC2019-4			CQ II - Ristrutturazione Palazzi Via Capra 21/B e Via Capra 13 nel Quartiere Barriera Roma in Piacenza	45210000	Cavanna	Stefano	€ 886.570,35	€ 886.570,35	CPA	S	S	1	PP		
TEC2019-1		H55J18000060006	Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento dell'accessibilità degli edifici erp siti nel Comune di Piacenza in Via Città di Picerno, civico 6 e 8 e nel Comune di Castel San Giovanni in Via Puccini, civico 11	45210000	Cavanna	Stefano	€ 150.000,00	€ 150.000,00	CPA	S	S	1	PP		
TEC2019-2		H55J18000060006	Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento dell'accessibilità degli edifici erp siti nel Comune di Piacenza in Via Divisione Partigiana Piacenza 10-12-14	45210000	Cavanna	Stefano	€ 150.000,00	€ 150.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2018	4°/2018
TEC2019-3		H39D13000060005	Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 16 alloggi sfitti nei Comuni di Piacenza, Fiorenzuola d'Arda e Castel San Giovanni	45210000	Cavanna	Stefano	€ 413.616,35	€ 413.616,35	CPA	S	S	1	PP	1°/2018	4°/2018
							€ 3.858.520,04	€ 3.858.520,04							

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) FINALITÀ: Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.

(4) PRIORITÀ: Vedi art. 21 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una

scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).

(5) STATO PROGETTAZIONE APPROVATA: Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Il responsabile del programma

(Stefano Cavanna)



Data 27/09/2018